



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**

У складу са чланом 45а. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25 ), чл.37-44. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС”, бр.32/19 и 47/25)

о г л а ш а в а  
**РАНИ ЈАВНИ УВИД**

ПОВОДОМ ИЗРАДЕ  
**ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**  
**БР.1 – СЕВЕР И СЕВЕРОЗАПАД ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**

1. Одлука о приступању изради Прве измене и допуне Плана генералне регулације града Зајечара бр.1 – север и северозапад града Зајечара је објављена у „Службеном листу Града Зајечара”, бр. 3/26.

2. **Рани јавни увид у трајању од 15 радних дана, одржаће се од 02.03. до 20.03.2026. године**, на интернет страници Града Зајечара ([www.zajecar.info/oglasii](http://www.zajecar.info/oglasii)) и просторијама Одељења за урбанизам, грађевинске и комунално-стамбене послове, ул. Крфска бр. 4, на 1. спрату у Зајечару.

3. Градска управа Града Зајечара организује рани јавни увид у циљу упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде планова, могућим решењима за развој просторних целина, могућим решењима за урбану обнову, као и ефектима планирања.

4. Позивају се органи, организације и јавна предузећа који су овлашћени да утврђују услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, да дају мишљење у погледу услова и неопходног обима и степена процене утицаја на животну средину.

5. Правна и физичка лица могу **доставити примедбе и сугестије у писаној форми** Одељењу за урбанизам, грађевинске и комунално-стамбене послове, Градске управе града Зајечара, Трг ослобођења бр.1 у Зајечару, у току трајања раног јавног увида, **закључно са 20.03.2026. године**.

Примедбе и сугестије правних и физичких лица које евидентира носилац израде Прве измене и допуне Плана генералне регулације града Зајечара бр.1 – север и северозапад града Зајечара могу утицати на планска решења.

6. Лице овлашћено од стране надлежног органа за давање обавештења је Главни урбаниста града Зајечара, дипл.инж.арх. Иван Стојановић, контакт: 019-444 600.