

Обавештење

Обавештавају се грађани и извођачи радова, да је Комисија за реализацију мера енергетске санације града Зајечарана на својој седници констатовала да су средства по расписаном Јавном позиву за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији града Зајечара за 2023. Годину планирана у износу 14.000.000,00 РСД.



Корак 1

Планирано је расписивање Јавном позиву за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији града Зајечара за 2023. годину за грађане почетком децембра 2023. године . Јавни позив биће отворен од 15.12. до 31.12.2023. год или до утршка средстава.

Основна питања која се односе на Јавни позив за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији града Зајечара за 2023. годину су:

1. Ко може да конкурише на Јавни позив :
- Право учешћа на Јавном позиву имају крајњи корисници (грађани) који станују у објектима и испуњавају следеће услове:
 - Да је објекат легално изграђен;
 - да је подносилац пријаве: власник објекта, или корисник објекта са пријавом боравка на адреси објекта и приложеном писаном сагласности власника објекта;
 - да се у објекту станује током целе године.

Не могу конкурисати Стамбене заједнице и правни субјекти.

ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ ПОЗИВ :

*Пријава на јавни позив обавезно садржи :

- 1 доказ о власништву:

-Извод из листа непокретности ;или;
уговор о купопродаји или уговор о поклону или правноснажно оставинско решење или други одговарајући документ из кога несумњиво произилази да је подносилац пријаве власник објекта,

- 2 Уколико има више од једног власника објекта, потребно је доставити сагласност осталих власника приликом пријаве,
- 3 уколико пријаву подноси корисник објекта, неопходно је да достави пријаву боравка на адреси објекта који пријављује и писану сагласност власника објекта;
- 4 доказ о легалности објекта:
-Употребна дозвола, или
-Решење о озакоњењу, или
-Извод из листа непокретности из кога произилази да је објекат уписан у складу са прописима о изградњи;
- 5 фотокопије личних карата или очитане личне карте за сва физичка лица која живе на адреси објекта за коју се подноси пријава. За малолетна лица доставити фотокопије здравствених књижица (у зависности од члана 21. Правилника где је наведено да ли се траже фотокопије за све чланове домаћинства или само лична карта власника);
- 6 фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију у претходном месецу, ради доказа да се у пријављеном стамбеном објекту станује током целе године (минимална потрошња не може бити мања од 30 kWh месечно);

- 7 фотокопију пореског решења за текућу годину; потврда да је измирена пореза за текућу годину
- 8 потписан и попуњен Пријавни образац за суфинансирање мера енергетске ефикасности (**Прилог 1**) са попуњеним подацима о мери/пакету за који се конкурише и о стању грађевинских (фасадних) елемената и грејног система објекта;
- 9 предмер и предрачун/ профактура за материјал и опрему са уградњом издата од привредног субјекта са листе директних корисника (привредних субјеката) коју је објавило/ла Град/Општина, издата након објављивања јавног позива, као и атесте/извештаје који доказују испуњеност минималних услова енергетске ефикасности из одељка I.;

Напомена: грађани нису у обавези да достављају документацију која је јавно доступна (нпр. Извод из листа непокретности).

ГДЕ ПРЕУЗЕТИ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ :

Конкурсна документација за Јавни позив може се преузети на интернет страници Града Зајечара

<http://www.zajecar.info/cista-energija-i-energetska-efikasnost-za-gradjane-u-srbiji>
или на шалтеру ГРАДСКОГ УСЛУЖНОГ ЦЕНТРА и садржи :

- 1) Комплетан текст Јавног позива,
- 2) Прилог 1 - за грађане - Пријавни образац и образац о стању породичне куће
- 3) Прилог 2 - Информација о потребној техничкој документацији за примену мера побољшања енергетске ефикасности и законској регулативи по којој се изводе мере енергетске санације

МЕСТО И РОК ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА:

Јавни позив ће трајати до утрошка средстава, а најдуже до 31.12.2023. године.

ГДЕ ПРЕДАТИ ПРИЈАВУ И КАКО ПОПУНИТИ КОВЕРТУ :

- Попуњене Прилоге 1 и 2 са пратећом документацијом, запакovati у коверту и предат на шалтер ГРАДСКОГ УСЛУЖНОГ ЦЕНТРА у Градској Управи Града Зајечар, улица Трг Ослобођења бр.1 или послати поштом.
- На коверти попунити следећи текст :

„ПРИЈАВА ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији града Зајечара за 2023. годину - НЕ ОТВАРАТИ”,

са пуном адресом пошиљаоца на полеђини коверте.

ПРЕДМЕТ СУФИНАНСИРАЊА МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ

Предмет Јавног позива је спровођење следећих мера енергетске ефикасности:

1) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача

2) постављања термичке изолације спољних зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору

3) постављања термичке изолације испод кровног покривача или таванице

4) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на гас,

5) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно

горивоили електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу

6) уградња топлотних пумпи

7) замене постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора.

8) уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде;

9) уградња соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије

10) Израда техничке документације у складу са Прилогом 2

Мера ће се суфинансирати са уделом до 50% бесповратних средстава, ако се примењује са неком од наведених појединачних мера или одговарајућим уделом у случају примене основног, стандардног или напредног пакета.

Све наведене мере су примењиве за породичне куће, а за станове се могу применити само мере наведене под тачкама 1), 4), 6) и 7).

Табела 1. - Максимални износи бесповратних средстава по мерама енергетске ефикасности и пакетима (са израдом техничке документације ако је потребна) за породичне куће

МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ из одељка I. Јавног позива		МАКСИМАЛНИ ИЗНОСИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА			
		Појединачна мера (макс.50%)	Основни пакет (макс.55 %)	Стандардни пакет (макс. 60%)	Напредни пакет (макс.65 %)
1)	Замена спољних прозора и врата	160.000	176.000	192.000	208.000
2)	Изолација фасаде	250.000	275.000	300.000	325.000
3)	Изолација крова	250.000	275.000	300.000	325.000
4)	Уградња котла на гас	90.000		108.000	117.000
5)	Уградња котла на пелет	120.000		144.000	156.000
6)	Уградња топлотне пумпе:				
	Ваздух-ваздух	190.000		228.000	247.000
	Ваздух-вода	350.000		420.000	455.000
	Вода-вода	400.000		480.000	520.000
	Земља-вода	400.000		480.000	520.000
7)*	Замена или уградња нове инсталације	150.000		180.000	195.000
8)	Уградња соларних колектора за припрему ПТВ	160.000			208.000
9)	Уградња соларних панела за електричну енергију	420.000			546.000
10)**	Израда техничке документације:				
	Архитектонско-грађевински пројекат	24.000	26.400	28.800	31.200
	Пројекат машинства	24.000		28.800	31.200
	Елаборат енергетске ефикасности	18.000	19.800	21.600	23.400
	Технички опис и попис радова	10.000	11.000	12.000	13.000
	Енергетски пасош	18.000	19.800	21.600	23.400

Табела 2. - Максимални износи бесповратних средстава по мерама енергетске ефикасности (са израдом техничке документације ако је потребна) **за станове**

МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ из одељка I. Јавног позива		МАКСИМАЛНИ ИЗНОСИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА
1)	Замена спољних прозора и врата	120.000
4)	Уградња котла на гас	90.000
6)	Уградња топлотне пумпе	
	Ваздух-ваздух	190.000
	Ваздух-вода	350.000
7)*	Замена или уградња нове инсталације	90.000
10)**	Израда техничке документације	
	Архитектонско-грађевински пројекат	24.000
	Пројекат машинства	24.000
	Елаборат енергетске ефикасности	18.000
	Технички опис и попис радова	10.000
	Енергетски пасош	18.000

Сва питања и одговори биће објављени на интернет страници Града Зајечара www.zajecar.info на банеру „[ЧИСТА ЕНЕРГИЈА И ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ ЗА ГРАЂАНЕ У СРБИЈИ](#)“

За све додатне информације и обавештења у вези Јавног позива можете се обратити на контакт телефон :

тел:019/444-600 лок.4232 или лок. 4109

или електронску адресу: : lidija.petkovic@zajecar.info dragan.mincic@zajecar.info