

Република Србија  
**ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**  
**Одељење за урбанизам, грађевинске и**  
**комунално стамбене послове**  
IV/04 број 351-305/13  
21. 09. 2020. године  
З а ј е ч а р

Одељење за урбанизам, грађевинске и комунално стамбене послове Градске управе града Зајечара, у управној ствари озакоњења објекта, на основу члана 45. и 210. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ”, бр.33/97, 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) донело је следеће

### **РЕШЕЊЕ**

**I** Поставља се Милић Зорана Миљан, дипл.правник из Зајечара, ул. Ивана Мажуранића бр.9 за привременог заступника Славуловић Јована из Гљана, ради заштите његових права и интереса у управној ствари озакоњења дограђеног димњака на стамбеном објекту, на кп. бр. 3724 КО Грљан, у Грљану, ул.Хајдук Вељкова бр.46, у предмету овог Одељења V/03 број 351-305/13.

**II** Привремени заступник учествује само у поступку за који је изричито постављен и то док се не појави законски заступник или овлашћени представник, односно сама странка или њен пуномоћник.

**III** Ово решење објављује се на веб презентацији и огласној табли Градске управе града Зајечара.

**IV** Жалба против решења не одлаже извршење решења.

### **Образложење**

Овом Одељењу поднет је 30.12.2013. године, захтев од стране Славуловић Јована из Грљана, ул.Хајдук Вељкова бр.46, за накнадно издавање дозволе за димњак на стамбеном објекту изграђен без грађевинске дозволе, односно одобрења за изградњу – легализација, на кп. бр. 3724 КО Грљан, у Грљану, ул.Хајдук Вељкова бр.46.

Одредбом члана 23. став 1. тачка 1. Закона о озакоњењу објеката (“Сл.гласник РС” бр.96/15, 83/18 и 81/20 – Одлука УС) прописано је да за лица која су поднела захтев за легализацију објеката до 29.01.2014. године, у складу са раније важећим Законом о легализацији објеката, поступак се покреће даном ступања на снагу овог Закона.

Сагласно одредби члана 31. истог Закона, подносилац захтева је актом IV/04 број 351-305/13 од 04.10.2016. године обавештен да достави допуну документације (доказ о праву својине на објекту, односно праву својине, праву коришћења или праву закупа на грађевинском земљишту у јавној својини Лист непокретности издат од стране РГЗ-а Службе за катастар непокретности у Зајечару, не старији од 6 месеци), као и оверену сагласност сукорисника ако постоји сукорисништво на земљишту, са указивањем на последице непоступања.

Увидом у препоручену пошиљку са обавештењем за допуну предмета која је примљена код поште 04.10.2016. године и 20.10.2016. године, утврђено је да су



обавештења упућена Славуљовић Јовану из Грљана, на адресу ул. Хајдук Вељкова бр.46, те да је од достављача поште именованом стављен извештај где се пошиљка може преузети. Пошиљка није преузета, а 20.10.2016. године достављач је констатовао да је прималац у иностранству.

Од стране овог Одељења је 29.07.2020. године преузет Лист непокретности 1113 КО Грљан, за кп.бр. 3724, преко Канцеларије за ИТ и е Управу Владе Републике Србије Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода.

С обзиром да су претходни услови за озакоњење испуњени, Славуловић Јовану из Грљана, ул. Хајдук Вељкова бр.46, покушано је уручење Обавешења IV/04 број 351-305/13 од 30.07.2020. године, да у року од 30 дана достави Извештај о затеченом стању објекта, чији саставни део је и Елаборат геодетских радова уколико објекат није проведен у бази катастра непокретности, као и оверена писмена сагласност свих сувласника на предметној парцели.

Увидом у препоручену пошиљку са налогом за допуну предмета која је примљена код поште 30.07.2020. године и 11.08.2020. године, утврђено је да су Обавештења упућена Славуљовић Јовану из Грљана, на адресу ул. Хајдук Вељкова бр.46, те да је од достављача поште именованом остављен извештај где се пошиљка може преузети. Пошиљка није преузета, а 12.08.2020. године и 03.09.2020. године достављач је констатовао да је прималац у иностранству.

Дописом IV/04 број 351-305/13 од 03.09.2020. године затражено је од Министарства унутрашњих послова РС Полицијске управе Зајечар, да овом Одељењу достави податак за Славуловић Јована и сувласнике на парцели, Славуловић Ђину и Бојић Виолету, да ли имају пријављено пребивалиште, односно боравиште на наведеној адреси, да исто нису променили или пријавили место боравка у земљи или у иностранству.

Увидом у поднесак МУП-а РС Дирекција полиције Полицијска управа Зајечар Одељење полиције/Полицијска испостава 03.19.3.1 број: 031-2/20-5351 од 11.09.2020. године, утврђено је да Славуловић Јован и његова мајка, Славуловић Ђина, имају пријављено пребивалиште у селу Грљан, град Зајечар, док Бојић Виолета више није наш држављанин и да се провером на терену дошло до сазнања да се лица налазе у иностранству, у Аустрији.

С обзиром на напред наведено, сагласно одредби члана 45. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ“, бр.33/97, 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), одлучено је као у диспозитиву решења.

Одредбом члана 213. став 1. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/16 и 95/18 – аутентично тумачење), прописано је да поступци који до почетка примене овог закона нису окончани, окончаће се према одредбама закона који се примењивао до почетка примене овог закона.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Нишавски управни округ у Нишу, ул.Страхињића Бана бр.1 у року од 15 дана од дана пријема решења, таксирана са 480,00 динара, на жиро рачун 840-742221-843-57 позив на број 97-41-116 - буџет Републике Србије.

Закључак доставити: Милић Миљану из Зајечара, а објавити на веб презентацији и огласној табли Градске управе града Зајечара.

**ШЕФ ОДСЕКА**

Драгица Станишић, дипл.правник

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Срђан Голубовић, дипл.правник

